

## Tổ chức Holcim Foundation về Xây dựng bền vững

### Xây dựng một Tương lai bền vững

“Bền vững” là một trong những thuật ngữ được đề cập đến nhiều nhất nhưng lại được am hiểu sơ sài nhất. Cụm từ này thường bị làm tối nghĩa đi dưới các cách hiểu khác nhau và do cách thực hiện nó theo một lối hời hợt của rất nhiều cơ quan, tổ chức. Ý nghĩa của sự Bền vững không chỉ bó hẹp ở nội dung bảo tồn thiên nhiên, mà còn bao gồm những vấn đề quan trọng khác liên quan đến sự phát triển như việc sử dụng hiệu quả các nguồn lực tự nhiên, quá trình tiến hóa liên tiếp của xã hội, sự phát triển ổn định của nền kinh tế và vấn đề giải quyết đói nghèo.

Trong lĩnh vực xây dựng, các tòa nhà có thể đóng góp to lớn vào việc gây dựng một tương lai bền vững hơn cho hành tinh của chúng ta. Tổ chức OECD đã thống kê rằng tổng số các tòa nhà ở những quốc gia tiên tiến chiếm khoảng 40% tổng mức năng lượng tiêu thụ. Thêm vào đó, chúng ta cũng biết rằng lần đầu tiên trong lịch sử loài người, hiện tại có hơn 50% dân số thế giới đang sinh sống tại các đô thị. Và điều này càng chứng tỏ rằng, những tòa nhà bền vững trở thành hòn đá tảng máu chốt trong sự nghiệp bảo vệ sự sinh tồn dài lâu của xã hội, kinh tế và môi trường.

Tốc độ trôi qua rất nhanh của thời gian đồng nghĩa với việc thời gian cho chúng ta không còn nhiều. Với tốc độ gia tăng dân số trung bình 1 triệu người mỗi tuần, chúng ta đang đối mặt với thử thách phải phát kiến ra những phương án khôn ngoan, tối đa hóa yếu tố bền vững ở các tòa nhà nơi con người sinh sống và làm việc.

### Hiểu về Xây dựng bền vững

Xây dựng bền vững phải thực hiện được việc đáp ứng những nhu cầu cơ bản của hiện tại bao gồm nhà ở, môi trường làm việc và cơ sở hạ tầng nhưng không làm hạn chế đến các nguồn lực của thế hệ tương lai. Cụ thể hơn, Xây dựng bền vững giải quyết những vấn đề chính như thiết kế và quản lý các tòa nhà, sử dụng vật liệu và năng lượng cùng việc tiêu thụ các nguồn lực – tất cả vấn đề này đều phát sinh trong quá trình phát triển và quản lý đô thị.

### Tạo nên sự khác biệt

Tổ chức Holcim Foundation về Xây dựng Bền vững được thành lập vào năm 2003 với mục tiêu thúc đẩy nhận biết về vai trò quan trọng của kiến trúc, kỹ thuật, quy hoạch đô thị và xây dựng trong việc đạt đến một tương lai bền vững hơn – và nhằm khuyến khích những công trình nghiên cứu quan trọng và triển vọng dài hạn trên phạm vi toàn cầu.

Với sứ mệnh này, mục tiêu cơ bản ban đầu của tổ chức là tuyển chọn và hỗ trợ những sáng kiến vượt ra ngoài khuôn khổ các giải pháp kỹ thuật thông thường, góp phần tạo nên những thành quả về Xây dựng bền vững, thúc đẩy những thành tựu kiến trúc và từ đó, nâng cao chất lượng cuộc sống.

Những lợi ích đa dạng trải đều ở các dự án cấp quốc gia, khu vực và chung kết toàn cầu, đến từ những quốc gia tiên tiến và cả những quốc gia đang phát triển. Tổ chức Holcim Foundation đã tạo nên một sự tiến bộ rất ữu ích bằng việc hợp nhất những kinh nghiệm và nhật thức tiến bộ riêng rẽ ở khắp nơi trên toàn cầu về vai trò quan trọng của việc xây dựng môi trường trong sự bền vững. Để thực hiện điều này, tổ chức đã tiến hành đánh giá, công nhận và hỗ trợ những dự án tốt nhất đề xuất những phương án hấp dẫn nhất. Những dự

án, tầm nhìn và công trình nghiên cứu này sẽ là nguồn cảm hứng cho giới kiến trúc sư, kỹ sư, nhà hoạch định, nhà phát triển và nhà thầu trong việc tiếp cận đến tư duy bền vững và áp dụng vào trong các dự án của chính họ.

Tổ chức Holcim Foundation ưu tiên hỗ trợ những dự án đột phá và sáng tạo, và những dự án này phải có thể chia sẻ nhiều thông tin, kiến thức quý báu xuất phát từ chính bản thân công trình đó.

### **Hoạt động của Tổ chức Holcim Foundation**

Nhằm thúc đẩy một tương lai phát triển bền vững, tổ chức Holcim Foundation tiến hành cân nhắc kỹ lưỡng và đưa vào thực hiện một số hoạt động mục tiêu bao gồm Giải thưởng Holcim Awards, Diễn đàn Holcim Forum, cùng với Quỹ tài trợ Holcim Grants – Quỹ này tài trợ cho các ý tưởng xây dựng và hỗ trợ tài chính cho các công trình nghiên cứu cấp Tiến sĩ.

### **“Những tiêu chí chủ đạo” của Xây dựng bền vững**

Tổ chức Holcim Foundation cam kết sẽ luôn trung thành với nguyên lý “3 cạnh tam giác máu chốt”, theo đó một tương lai phát triển dài hạn và bền vững đòi hỏi phải được bắt nguồn từ một sự cân bằng hài hòa giữa mức độ tăng trưởng của kinh tế, môi trường sinh thái và tiến bộ xã hội. Vì vậy, chúng ta cần nỗ lực nhiều hơn nữa để đạt được sự hài hòa kể trên, vì lợi ích của xã hội mà chúng ta đang sinh sống.

Dựa vào quan điểm trên, đồng thời nhằm đơn giản hóa khái niệm Xây dựng bền vững theo cách dễ hiểu, dễ đánh giá và ứng dụng hơn, Tổ chức Holcim Foundation và các trường đại học đối tác đã thống nhất đưa ra một bộ 5 “tiêu chí cơ bản” cho việc Xây dựng bền vững. Các vấn đề này được xem là khung tiêu chí cơ bản trong Giải thưởng Holcim Awards cũng như trong các hoạt động khác của tổ chức.

**Tính đột phá và có thể chuyển giao – “Tiến bộ”** Dự án phải thể hiện tính sáng kiến được đặt lên hàng đầu của việc xây dựng bền vững, một sự thay đổi lớn so với các quy trình truyền thống.

Tính đột phá, hướng tiếp cận xu thế mới, bất kể quy mô, phải ứng dụng được cho các dự án xây dựng khác nhau.

### **Những tiêu chuẩn đạo đức và bình đẳng xã hội – “Con người”**

Dự án phải tuân theo những tiêu chuẩn đạo đức cao nhất và thúc đẩy bình đẳng xã hội ở tất cả giai đoạn của việc xây dựng, từ hoạch định đến xây dựng và những tác động lâu dài của dự án đến cơ cấu tổ chức của cộng đồng. Dự án phải năng động đáp lại các trách nhiệm có liên quan đến đạo đức và xã hội.

### **Chất lượng hệ sinh thái và bảo tồn năng lượng – “Hành tinh”**

Dự án phải chứng tỏ được một cơ chế sử dụng và quản lý nguồn lực tự nhiên một cách khôn ngoan trong suốt vòng đời dự án, bao gồm thời gian hoạt động và duy trì. Những mối quan tâm lâu dài đến môi trường, cho dù có liên quan đến hay không liên quan đến nguồn vật liệu hoặc năng lượng, đều là một phần không thể thiếu của công trình xây dựng.

### **Tính kinh tế và tương thích – “Kinh tế”**

Dự án phải chứng tỏ được tính khả thi về mặt kinh tế và việc sử dụng sáng tạo các nguồn lực tài chính. Nguồn vốn cho công trình phải đầy mạnh được sự tiết kiệm các khả năng sẵn có và tương thích với những nhu cầu cũng như sự hạn chế có thể gặp phải trong suốt vòng đời của dự án.

